

2025 年 12 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区新橋一丁目 18 番 1 号  
日本リート投資法人  
代表者名 執行役員 岩佐 泰志  
(コード番号：3296)

資産運用会社名  
SBI リートアドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 岩佐 泰志  
問合せ先 財務企画本部  
キャピタルマーケット部長 松本 美由紀  
(TEL：03-5501-0088)

### 投資法人債の発行登録書提出に関するお知らせ

日本リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記のとおり投資法人債の発行登録書を関東財務局に提出したことを、お知らせいたします。

記

提出した発行登録書の概要

- (1) 発行予定額：1,000 億円
- (2) 発行登録書提出日：2025 年 12 月 26 日
- (3) 発行予定期間：2026 年 1 月 9 日から 2028 年 1 月 8 日まで
- (4) 資金使途：特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律（昭和 26 年法律第 198 号。その後の改正を含みます。）第 2 条第 1 項における意味を有します。）の取得資金、借入金の返済資金、投資法人債（短期投資法人債を含みます。）の償還資金、敷金・保証金の返還資金、修繕等の支払資金及び運転資金等に充当する予定です。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://www.nippon-reit.com/>